

# 空き家の再生・利活用を通して まちづくりをすすめる

～すまいの未来研究機構の活動～

## 西神ニュータウン研究会 第 228 回例会

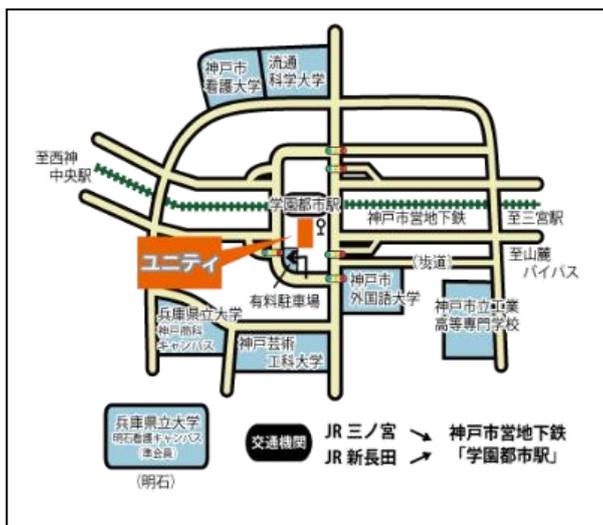
講師 才本 謙二 氏（一般財団法人 すまいの未来研究機構 代表理事）

空き家問題が大きな課題となっている昨今ですが、空き家の再生・利活用に取り組み、それによって、地域のコミュニティづくりや地域の発展にもつなげていこうと活動されている、一般財団法人すまいの未来研究機構の代表理事才本謙二氏をお迎えし、お話を伺います。

○日 時 2023年5月16日（火）18:00～20:00

○場 所 UNITY（大学共同利用施設）2階 特別会議室  
ユニバープラザ2階（地下鉄「学園都市」駅前）

○年会費 1,000円（当日参加の方は200円）



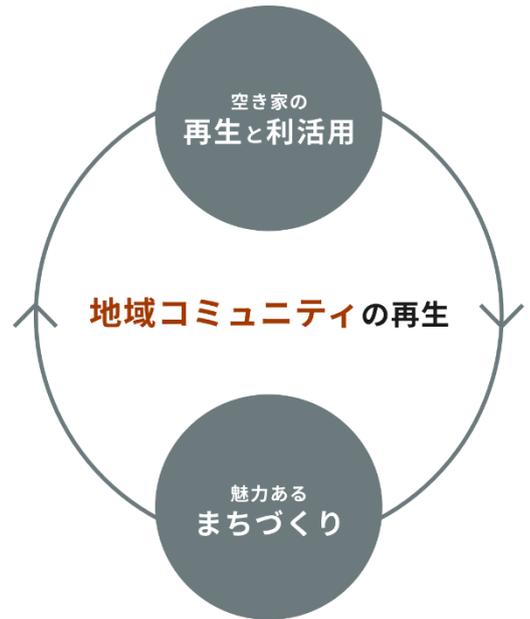
西神中央、西神南、学園都市からなる西神ニュータウンを中心に、ニュータウンの過去、現在、将来について住民主体で意見交換する西神ニュータウン研究会では、例会をほぼ毎月開催しています。

西神ニュータウン研究会 〒651-2103 神戸市西区学園西町 1-1-1 UNITY 内  
TEL: 078-794-4970 FAX: 078-794-4910  
<https://seishin-ntken.net>

すまいの未来研究機構＝すまい研は、「なんかおもしろいことをしたい」と思うメンバーが、空き家を再生して、その地域のまちづくりコミュニティの支援を全力でおこなう団体です。「それぞれの地域にある、その土地ならではの歴史、文化、営みと人々の想いが未来へと引き継がれる」そんな社会の実現を目指して活動しています。

## 魅力的なまちづくりのためのすまい研の活動

地域の人々とともに、まちの想いや魅力が宿る空き家を再生・利活用することで、地域コミュニティの再生を促し、活力(エネルギー)が循環して新たな魅力をもったまちとなります。



### 空き家の再生と利活用

空き家の持ち主や、活かされていない住宅の劣化状況に不安を感じる方に、専門建築士による建物状態の調査を提供し、報告実施により、あらたな再生手法や利活用の提案・提言をいたします。



### まちづくりコミュニティの創出

空き家がある地域を観て・聴いて・感じて、隠されたまちの魅力を再発見し、地域をまきこんでコミュニティを盛り上げるプログラムや、地域コミュニティの広がる拠点を運営しています。